

Jegyzőkönyv

Készült Etyek Nagyközség Önkormányzatának Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 2019. június 24-én 17⁰³ perckor az Etyeki Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Etyeki Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme
2091 Etyek, Körpince köz 4.

Jelen vannak:

Palotai Zoltán – bizottsági tag, elnök helyettes
Danczinger Géza – bizottság külsős tagja
Németh Lajosné – bizottság külsős tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:

Dr. Ivanyik Andrea – aljegyző
Bálványossy Orsolya – jegyzőkönyv-vezető

Tanácskozási joggal jelen van:

Garaguly Tibor – polgármester
Rujp Zsuzsanna – alpolgármester

Palotai Zoltán

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság nyílt ülését 17⁰³ perckor megnyitom.

Megállapítom, hogy a bizottság tagjai közül jelen van 3 fő, így a bizottság határozatképes, Visontai Erika Mária bizottsági tag, elnök helyettes és Gyurkócza Csaba bizottsági elnök távolmaradását előre jelezte.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Németh Lajosné és Danczinger Géza személyére teszek javaslatot. Szavazásra bocsátom a jegyzőkönyv-hitelesítőkre tett javaslatot, kérem a bizottság tagjait, hogy szavazzanak.

A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának
66/2019. (VI.24.) határozata**

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság jegyzőkönyv-hitelesítőnek Németh Lajosné és Danczinger Géza-t választja meg.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2019.06.24.

Palotai Zoltán

A napirendi pontokban a kiküldöttekhez képest eltérés van, **három nem kerül tárgyalásra**, az 1. pont „Az Etyeki Polgármesteri Hivatal 2018. évben végzett munkájáról”, 2. pont „Az augusztus 20-i ünnepség szervezésével összefüggő kérdésekről”, valamint az 5. pont „2019. évben megrendezésre kerülő szüreti felvonulás szervezésével összefüggő kérdésekről”. Szavazásra bocsátom a napirend elfogadását.

A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának
67/2019. (VI.24.) határozata**

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

- 1. A dávidmajori lakosok szállítására vonatkozó szolgáltatási szerződés megkötéséről**
Előterjesztő: polgármester
- 2. Etyek Nagyközség környezeti állapotáról**
Előterjesztő: polgármester
- 3. Játsszóteri elemek telepítéséről**
Előterjesztő: polgármester
- 4. Iskolai tanterem-felújítás támogatásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 5. A házasságkötő terem általános iskolai oktatásra történő használatával összefüggő kérdésekről**
Előterjesztő: polgármester
- 6. A Felsőhegy utca felújításával összefüggő többletköltségekről**
Előterjesztő: polgármester
- 7. Egyebek**

Határidő: 2019.06.24.

Felelős: bizottság elnöke

1. napirendi pont

A dávidmajori lakosok szállítására vonatkozó szolgáltatási szerződés megkötéséről

Előterjesztő: Garaguly Tibor polgármester

Palotai Zoltán

A Képviselő-testület a 170/2018. (VI.28.) számú határozatával Varga Imre egyéni vállalkozóval a 2018. szeptember 1. napjától egy év határozott időtartamra szolgáltatási szerződést kötött. A szerződés szerint Varga Imre vállalta, hogy az Etyek Külterületén lévő Dávid-és Klementin-major (továbbiakban: Dávidmajor) lakóit az Etyek, Kossuth L. u. 9. szám alatti orvosi rendelőbe, az óvodás gyermekeket az Etyeki Nefelejcs Német Nemzetiségi Óvodába, valamint az alapfokú oktatásban részesülő gyermekeket az Etyeki Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskolába és Alapfokú Művészeti Iskolába szállítja. Tekintettel arra, hogy 2018. augusztus 31. napján lejár a szerződés, Varga Imre árajánlatot küldött arra vonatkozóan, hogy a szállítási feladatokat változatlan tartalommal és feltételekkel továbbra is biztosítani kívánja. Az árajánlat alapján a szállítások időpontjai nem, díjai viszont változnának, vagyis **tanítási napokon hétfőn, szerdán és pénteken** háromszori kiszállással a napi díj 20.000,- Ft, **kedden és csütörtökön** napi kétszeri kiszállással a szállítás díja 17.000,- Ft lenne. A **nyári tanítási szünetben** (június közepétől augusztus 31-ig) a napi egyszeri kiszállás díja 15.000,- Ft/nap lenne.

Garaguly Tibor

Egyelőre keressük egy busz vásárlásának a lehetőségét, addig ezt az önként vállalt feladatok ebben a formában tudjuk megoldani. Voltak más ajánlatok is, de az útviszonyok, a távolság függvényében nem éltek a lehetőséggel. A jelenlegi vállalkozó megfelelően ellátja a feladatot. Emellett egy külön megállapodás keretében az iskolaidőn kívül egy óvodás gyermek beszállítását is megoldja, amíg az iskolai nyári szünetben az óvoda nyitva tart. Ennek a többletköltségét vállaltuk, így minden szállítási idő lefedett, az egészségügyi intézetbe szállításon kívüli két napon is eljut a gyermek az óvodába.

Palotai Zoltán

Amennyiben nincs kérdés, kérem a bizottságot szavazzon a napirenddel kapcsolatban.

A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 68/2019. (VI.24.) határozata

A dávidmajori lakosok szállítására vonatkozó szolgáltatási szerződés megkötéséről

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek **A dávidmajori lakosok szállítására vonatkozó szolgáltatási szerződés megkötéséről** szóló határozati javaslat elfogadását.

Határidő: 2019. 08.31.

Felelős: polgármester

2. napirendi pont

Etyek Nagyközség környezeti állapotáról

Garaguly Tibor

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. előírja, hogy a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. A beszámoló aktualizálásában részt vett, a Wessling Hungary Kft., aki a Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának tagja. A jogszabályi előírásokra is figyelemmel, az előterjesztés mellékletében található tájékoztatást adom Etyek Nagyközség környezeti állapotáról környezeti elemenként megbontva.

Palotai Zoltán

A beszámolóban kiemelve jelentkeznek az újabb elemek, melyek a település környezetének védelmét segíti. Évről-évre egyre több út felújítása segít a portalanítás megoldásában. A szedd magad mozgalmak keretében egyre több szemétyűjtő akcióban vesz részt a lakosság. Az ivóvíz ellátásban nincs változás, minőségét és mennyiségét tekintve hasonló az előző éveket tekintve.

Garaguly Tibor

A település klímastratégiájának elkészítése a 2020 évi költségvetési terv része, helyi szinten a lakosság környezettudatos szemléletének erősítése. Emellett a pályázati forrás igényünket tavasszal benyújtottuk 2020-2027-re vonatkozóan, mely igény megerősítését szintén elküldtük. Ebben a csapadékvíz felszíni víz elvezetésre és kezelésre is nyújtottunk be 2 milliárd forint pályázati forrás igényt.

Amennyiben nincs kérdés, kérem a bizottságot szavazzon a napirenddel kapcsolatban.

A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának
69/2019. (VI.24.) határozata**

Etyek Nagyközség környezeti állapotáról

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek Etyek Nagyközség környezeti állapotáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Határidő: 2019. 06. 28.

Felelős: polgármester



4

3. napirendi pont **Játszótéri elemek telepítéséről**

Palotai Zoltán

A település játszóterei többségükben nem szabványosak és felújításuk nem gazdaságos. A régi leszerelt játszótéri elemek helyébe, a jelenleg érvényben lévő szabványoknak megfelelő eszközöket tervezünk telepíteni a mellékelt ajánlat alapján. A tavalyi évhez hasonlóan idén szintén két játszótér kialakítását tervezzük megvalósítani az alábbi eszközök telepítésével.

1. Rugós motor
2. Játszó vár
3. Kéteszközös hintaállvány
 - a. Laphinta ülés
 - b. biztonsági babahinta
 - c.

A 2019. évi tervezett telepítések helyszíne:

1. Etyek, Dávid-major
2. Etyek, Szőlőhalom lakópark

A játszótérek beszerzésére és telepítésére 5 vállalkozótól kértünk árajánlatot és 4 vállalkozó részéről érkezett be ajánlat.

Rujp Zsuzsa

A négy ajánlat közül csak kettő tartalmazza az üzembe helyezést is.

Palotai Zoltán

Megismertük az ajánlatokat, amennyiben nincs kérdés, kérem a bizottságot szavazzon a napirenddel kapcsolatban.

A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 70/2019. (VI.24.) határozata

Játszótéri elemek telepítéséről

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek **Játszótéri elemek telepítéséről** szóló határozati javaslatban a Bocskó Kft 256/A számú ajánlatának elfogadását.

Határidő: 2019. június 28.

Felelős: polgármester

 5


4. napirendi pont

Iskolai tanterem-felújítás támogatásáról

Garaguly Tibor

Etyek Nagyközség Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében az iskola termeinek felújítására 1.375.000 Ft szerepel. 2019. május 29-én levélben kértük, az iskola igazgatóját, hogy ezen összeg figyelembe vételével nyújtsa be az önkormányzat által felajánlott támogatás felhasználására a tervezett munkák listáját tartalmazó javaslatot, valamint a minimum 3 db kivitelezői ajánlatot. Igazgató úr 2019. június 19-én kelt levelében küldött 3 ajánlatot a kémia terem felújítására vonatkozóan, melyek jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Rujp Zsuzsa

A Depono Kft. kivételével a többi ajánlattevőről van-e referenciánk?

Garaguly Tibor

Nincs, nem ismerjük őket. Sajnos nincs nagy lehetőség, aki vállalja a munkát.

Danczinger Géza

Esetleg, ha megpróbáljuk a Herceghalomról jelentkezőt?

Garaguly Tibor

Megpróbálhatjuk, bár megpróbáltuk az új aszfaltozó céget is, aki a kátyúkat kijavítja. Sajnos néha előkerül, néha nem, nem követi a kiadott sorrendet és méreteket. Nem tudom megéri-e megint próbálkozni.

Danczinger Géza

Valóban így érdemes a legolcsóbbat választani

Garaguly Tibor

A megoldás a feladat elvégzése, a műszaki ellenőr adja ki a teljesítésigazolást. Amennyiben elvégezte a feladatot megfelelő minőségben, akkor lehet kifizetni.

Palotai Zoltán

Megismertük az ajánlatokat, amennyiben nincs kérdés, kérem a bizottságot szavazzon a napirenddel kapcsolatban.

A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és
Vagyongazdálkodási Bizottságának
71/2019. (VI.24.) határozata**

Iskolai tanterem-felújítás támogatásáról

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek **Iskolai tanterem-felújítás támogatásáról** szóló határozati javaslatban a Depono Kft. ajánlatának elfogadását.

Határidő: 2019. 07. 05.

Felelős: polgármester

  6

5. napirendi pont

A házasságkötő terem általános iskolai oktatásra történő használatával összefüggő kérdésekről

Palotai Zoltán

Mindannyian tudjuk, hogy a régi melléképületben történő oltatás körülményei nem a mai kornak megfelelőek. Ezt érzik a szülők, a gyermekek, a tulajdonos és az üzemeltető is. Az általános iskola szülői szervezete kérelmezte a házasságkötő terem átalakítását tanteremmé, tekintettel arra, hogy az egykori „párház” épülete olyan állapotba került, hogy ott a gyerekek egészségük érdekében nem kezdhetik meg a következő tanévet.

Garaguly Tibor

Egy hosszúra nyúlt egyeztetés alkalmával, melyen részt vett a szülői képviselők mellett az országgyűlési képviselőnk és a KLIKK vezetője is, felmerült a kérdés, hogy miért nem az elsősöknek újítunk fel termet. Az is jó, de ha felújítottuk az elsősöknek a termet, az elsősök, mindig új terembe mennek. A „párház” helyett új épületet kellene építeni, azt hatékonyan felújítani már nem lehet. A főépítészünk felmérte az épületet a műszaki ellenőrrrel együtt. Ők összeállítanak egy javaslatcsomagot, hogy milyen felújításokat javasolnak, hogy az épület alkalmas legyen arra, hogy ott a tanítás zavartalanul működjön, nyugodtan be lehessen engedni a gyermekeket és a tanárokat a terembe. Jelenleg a házasságkötő terem esetleges használatával a párház egy tantermét lehetne helyettesíteni/kiváltani. A Wessling Hungary Kft. elkészítette a szükséges méréseket, melyek közül a legrosszabb állapotban lévő terem kiváltására lenne lehetőség. A szolfézs terembe csak egy fél osztály fér be, de a plusz szellőzését meg kell oldani. Egy osztály elfér a házasságkötő teremben.

Németh Lajosné

Mi lesz az ottani értékekkel?

Garaguly Tibor

Ami értékes, azok a könyvtár tetőterébe kerülnek (szék, asztal). A mérések eredményét kell még megvárni, mert, ha a házasságkötő terem ugyanolyan mint a párház, akkor ez nem lehet megoldás. Amennyiben használható, úgy a házasságkötő teremben a világítást kell megoldani, illetve a padlóra kell megoldást találni. Az egész átalakítás és átszervezés anyagi költségét három részre osztva vállalta a három fél. Amekkora összeget a KLIKK beinvestál a megoldásba, ugyanolyan összeggel beszáll az önkormányzat és a szülői közösség szintén.

A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 72/2019. (VI.24.) határozata

A házasságkötő terem általános iskolai oktatásra történő használatával összefüggő kérdésekről

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek **A házasságkötő terem általános iskolai oktatásra történő használatával összefüggő kérdésekről** szóló határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy felkéri a polgármestert tegyen javaslatot a házasságkötő terem kijelölésére vagy kialakítására.

Határidő: 2019. 07. 31.

Felelős: polgármester



7

6. napirendi pont

A Felsőhegy utca felújításával összefüggő többletköltségekről

Garaguly Tibor

A településen a tervezett út felújítások zökkenőmentesen zajlanak. A Felsőhegy utcánál előre nem látható pótmunkák elvégzésére volt szükség. A meglévő burkolat profilba hozása jelentette a fő többletköltséget. Profilba hozása többlet anyag és munkaórát igényelt. A tervezett süllyesztett szegélyköveket több helyen „K” szegélyre kellett cserélni az útpályán összegyűlt csapadékvíz megfelelő elvezetése érdekében.

A pótmunkák költségvetését az 1. sz. melléklet tartalmazza. Műszaki ellenőrünk ellenőrizte és megerősítette a tételek szükségességét.

Palotai Zoltán

Amennyiben nincs kérdés, kérem a bizottságot szavazzon a napirenddel kapcsolatban.

A bizottság 5 tagú, a szavazásnál jelen van 3 bizottsági tag.

A Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Etyek Nagyközség Képviselő-testületének Településfejlesztési, működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 73/2019. (VI.24.) határozata

A Felsőhegy utca felújításával összefüggő többletköltségekről

Etyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Működtetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek **A Felsőhegy utca felújításával összefüggő többletköltségekről** szóló határozati javaslat elfogadását.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

Palotai Zoltán

Amennyiben nincs további hozzászólás, akkor köszönjük a tájékoztatást! 18:00 perckor a nyílt ülést bezárom, mindenkinek köszönöm a munkáját!

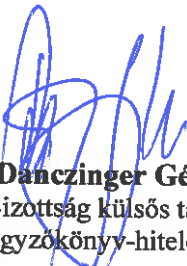


Palotai Zoltán
Bizottsági tag,

K.m.f.



Németh Lajosné
Bizottság külsős tagja
Jegyzőkönyv-hitelesítő



Danczinger Géza
Bizottság külsős tagja
Jegyzőkönyv-hitelesítő