



ETYEK NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H-2091 Etyek, Körpince köz 4.
Telefon: 06-22/353-633; 06-22/353-698;
E-mail: polgarmester@etyek.hu


ELŐTERJESZTÉS

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április 26-ai rendes ülésére

Javaslat a Köztemető fenntartására vonatkozó megállapodás megkötésére, valamint a Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés módosítására

Előterjesztő: Zólyomi Tamás polgármester

Törvényességi szempontból ellenőriztem:


Mecsériné dr. Szilágyi Erzsébet
jegyző

Előterjesztést készítette: dr. Szlávik Melinda Önkormányzati és Hatósági csoportvezető

Pénzügyi ellenjegyző: -

Előterjesztés mellékleteinek felsorolása:

- Megállapodás tervezet
- Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés módosítás tervezet

Előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása:

- Pénzügyi és Stratégiai Bizottság

Előterjesztés nyilvános vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt

Előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség

Előterjesztés készítéséhez felhasznált jogszabályok felsorolása:

- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól
- a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Köztemető fenntartására vonatkozó megállapodás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján helyben biztosítható közfeladat a köztemető kialakítása és fenntartása.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 3.§ b) pontja értelmében köztemető az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető, amelyben az önkormányzat - a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján - a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

Etyek település közigazgatási területén önkormányzati tulajdonban van az urnák elhelyezését biztosító urnafülke-fal, az urnába elhelyezett hamvak elhelyezését szolgáló temetőrész (urna-temető), valamint a ravatalozó épülete. A sírhelyes temetést biztosító önkormányzati tulajdonú temetőrészben történt beomlás miatt jelenleg koporsós temetésre nincs lehetőség. A településünkön a kialakult gyakorlat szerint az egyházi tulajdonban lévő temetőrészekben van lehetőség sírhelyes és sírboltban történő temetésre.

Etyek Nagyközség Önkormányzata a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét az Etyek Római Katolikus Plébániával és az Etyeki Református Egyházközséggel kötött megállapodás alapján teljesíti. A megállapodás tervezete az előterjesztés mellékletét képezi, mely a temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 7/2023. (III. 27.) önkormányzati rendelettel összhangban került megfogalmazásra.

II. Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés módosítása

A köztemető fenntartására és üzemeltetésére a 309/2019.(XI.27.) önkormányzati határozat alapján kiírt pályázat nyertesével, az Iharos Kft.-vel a Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés megkötésre került, melynek időtartama 2020. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig, határozott időtartamra szól.

A 2020. január 1. napjától 2025. december 31. tartó határozott időtartamra kötött, a köztemető üzemeltetésére vonatkozó, 4 oldalú (*Etyek Nagyközség Önkormányzata, Etyeki Római Katolikus Egyházközség, Etyeki Református Egyházközség, Iharos Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.*) Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés felülvizsgálata szükségessé vált tekintettel arra, hogy Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 7/2023. (III.27.) önkormányzati rendeletet és hatályon kívül helyezte a 19/2012. (VI.29.) önkormányzati rendeletet. A szerződés felülvizsgálatát indokolta továbbá, hogy az Iharos Kft. 2022. november 21-én kelt levelében kérelmezte az éves szolgáltatási díj évi nettó 390.000,-Ft-ra történő emelését. A Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés IV.3. pontja értelmében jelenleg a szolgáltató a szerződésben rögzített feladatok ellátásáért összesen évi nettó 300.000,-Ft díjat számol el a tulajdonosok felé, mely összeg egyenlő arányban oszlik meg.

Az üzemeltetési feladatok ellátásának ellenőrzése érdekében tartott helyszíni bejárás során megállapítást nyert, hogy üzemeltető nem teljes körűen tett eleget a jogszabályokban és a szerződésben foglalt kötelezettségeinek. A kötelezettségek teljesítésére megállapított határidő leteltét követő újabb helyszíni szemlén tett megállapítások alapján üzemeltető a hiányosságokat pótolta. A temetőgondnok álláshelyre megjelentetett hirdetésre eddig nincs jelentkező, így a gondnok helyszíni jelenlétét üzemeltető jelenleg még nem tudja megoldani.

A szerződés jogszabályi előírások szerinti módosítása jelentős szerkezeti és szövegszerű változást eredményezett.


A szerződési szabadság, mint polgári jogi alapelv lehetővé teszi a szerződés közös megegyezéssel történő módosítását azzal, hogy a korábbi szerződés egyes rendelkezéseit hatályon kívül helyezve egységes szerkezetbe foglaljuk a szerződés szövegét.

A szerződéskötés szabadsága a kötelmi jogviszony fennállása alatt is érvényesül, így polgári jogi jogviszonyokban az a szerződés módosítása során is irányadó. A Ptk. 6:191. § (1) bekezdés kimondja, hogy a felek közös megegyezéssel módosíthatják a szerződés tartalmát, vagy megváltoztathatják kötelezettségvállalásuk jogcímét.

A Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés módosítása az előterjesztés mellékleteként csatolásra került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a köztemető fenntartására vonatkozó megállapodás létrehozásáról és a Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés módosításáról!

Etyek, 2023. április 17.


Zólyomi Tamás
polgármester

Határozati javaslat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

___/2023. (IV.26.) határozata

Köztemető fenntartására vonatkozó megállapodásról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal határozatlan időre szóló megállapodást köt az Etyeki Római Katolikus Plébániával és az Etyeki Református Egyházközösséggel a köztemető fenntartására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: szerződés aláírására: 15 napon belül

Határozati javaslat

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

___/2023. (IV.26.) határozata

Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés módosításáról

Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Etyek, 1003/1., 1003/2., és 1004. hrsz.-ú temetői ingatlanok köztemetőként történő fenntartására és üzemeltetésére vonatkozó 4 oldalú (Etyek Nagyközség Önkormányzata, Etyeki Római Katolikus Egyházközség, Etyeki Református Egyházközség, Iharos Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.) kegyeleti közszolgáltatási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

A Képviselő-testület a köztemető üzemeltetési feladatainak ellátásáért az önkormányzat költségvetésének terhére évente 130.000 Ft + áfa üzemeltetési díjat biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az egységes szerkezetű szerződést aláírja.

Felelős: Zólyomi Tamás polgármester

Határidő: szerződés aláírására: 15 napon belül

MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

Etyek Nagyközség Önkormányzata

székhelye: 2091 Etyek, Körpince köz 4.

képviseli: Zólyomi Tamás polgármester

törzsszáma: 727068

adószáma: 15727062-2-07

KSH statisztikai számjele: 15727062-8411-321-07

mint **köztemető fenntartója**

másrészről az

Etyeki Református Egyházközség

székhelye: 2091 Etyek, Alcsúti út 3.

képviseli: Sipos Dániel lelkész

és az

Etyeki Római Katolikus Plébánia

székhelye: 2091 Etyek, Hősök tere 17.

képviseli: Mészáros Péter plébános

mint **felekezeti temető rész tulajdonosa**, a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között az alábbiakban részletezett tartalommal:

Bevezető:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján helyben biztosítható közfeladat a köztemető kialakítása és fenntartása.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 3. § b) pontja szerint köztemető az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető vagy temető rész, amelyben az önkormányzat - a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján - a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

1. Jelen megállapodás aláírásával Szerződő Felek rögzítik, hogy Etyek Nagyközség közigazgatási területén az

- 1003/1. hrsz-ú, 5625 m² nagyságú temető rész kizárólagos tulajdonosa Etyek Nagyközség Önkormányzata,
- 1003/2. hrsz-ú, 2.5464 ha nagyságú temető rész kizárólagos tulajdonosa a Római Katolikus Egyház,
- 1004 hrsz-ú, 7066 m² nagyságú temető rész kizárólagos tulajdonosa az Etyeki Református Egyházközség.

2. Etyek Nagyközség Önkormányzata a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét a kizárólagos tulajdonát képező 1003/1. hrsz-ú temető rész fenntartása által, valamint a Római Katolikus Egyház, mint a 1003/2. hrsz-ú temető rész, és az Etyeki Református Egyházközség,

mint az 1004 hrsz-ú temető rész kizárólagos tulajdonosával kötött jelen megállapodás alapján teljesíti.

3. Etyek Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló temető részen az urnák elhelyezésére urnafülke-fal, és urnában elhelyezett hamvak eltemetésére urnatemető szolgál, valamint az önkormányzat tulajdonában áll a ravatalozó épülete.

4. A köztemetőben sírhelybe, és sírboltba történő temetés (koporsó elhelyezése) elsősorban az Etyeki Református Egyházközség és az Etyeki Római Katolikus Plébánia tulajdonában álló temető részekben lehetséges.

5. Az Etyeki Református Egyházközség és az Etyeki Római Katolikus Plébánia kinyilvánítja, hogy az Etyek Nagyközség Önkormányzat közigazgatási területéről az elhunytakat befogadja.

6. Etyek Nagyközség Önkormányzata a köztemetőre vonatkozó fenntartási, üzemeltetési kötelezettségeiről kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján gondoskodik. Ennek megfelelően Etyek Nagyközség Önkormányzata és az Etyeki Római Katolikus Plébánia, valamint az Etyeki Református Egyházközség - mint a temető részek tulajdonosai - a temető fenntartására és üzemeltetésére a jogszabályi előírásoknak megfelelő gazdálkodó szervezettel (továbbiakban: üzemeltető) kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötnek.

7. A temetési hely megváltásának és újraváltásának díja a temető részek tulajdonosait illeti meg.

8. A köztemetőben szükségessé váló nagyobb jelentőségű munkák elvégzése előtt a megállapodó felek kölcsönösen egyeztetnek és döntenek a költségek és feladatok megosztásáról.

9. Szerződő Felek jelen megállapodást határozatlan időre kötik, a megállapodás tartalmát 5 évente felülvizsgálják, és közös megegyezéssel módosíthatják. Szerződő Felek közös megegyezéssel - a kötelező felülvizsgálattól függetlenül - bármikor jogosultak a szerződést módosítani.

10. Jelen megállapodást bármelyik fél a másik két félhez intézett írásbeli nyilatkozatával, 6 hónapos felmondási idő kikötése mellett, indokolás nélkül felmondhatja.

11. Jelen megállapodás a temető tulajdonosok, fenntartó döntéshozó szervei (főhatóságai), valamint az önkormányzat képviselő-testülete által történő elfogadást követően, a megállapodás aláírásával lép hatályba.

12. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, a 145/1999.(X.1.) Kormányrendelet, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

13. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsősorban megegyezéssel rendezik, annak eredménytelensége esetén keresettel fordulnak a Székesfehérvári Járásbírósághoz.

14. Jelen megállapodást a Szerződő Felek képviselői közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, négy eredeti példányban aláírták.

Etyek, 2023.

**Etyek Nagyközség
Önkormányzata**
képviseli: Zólyomi Tamás
polgármester

**Etyeki Református
Egyházközség**
képviseli: Sipos Dániel
lelkész

**Etyeki Római Katolikus
Plébánia**
képviseli: Mészáros Péter
plébános

Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés
- a módosítással egységes szerkezetben -

Amely létrejött egyrészről

Etyek Nagyközség Önkormányzata (képviselő: Zólyomi Tamás polgármester; székhely: 2091 Etyek, Körpince köz 4.; adószám: 15727062-2-07; törzskönyvi azonosító száma: 727068, KSH statisztikai számjel: 15727062-8411-321-07, bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt.: 12001008-00138460-00100003),

másrészről

az **Etyek Római Katolikus Plébánia** (2091. Etyek, Hősök tere 17.)

képviseli: Mészáros Péter plébános

harmadrészről

az **Etyeki Református Egyházközség** (2091. Etyek, Alcsúti u. 3.)

képviseli: Sipos Dániel lelkész

a továbbiakban együttesen, mint **Megrendelők**

másrészről

Iharos Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2200 Monor, Bajcsy-Zs. u. 54.; adószám: 10835731-2-13; cégjegyzékszám: Cg.13-09-191760.)

képviseli dr. Gerencsér Balázs ügyvezető, mint **Üzemeltető**

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**

között alulírott helyen és időben az alábbiak szerint.

Előzmény:

Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy köztük 2020. január 1. napján hatályba lépett szerződés módosítása közös megegyezésen alapul.

Szerződő Felek a szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint egységes szerkezetbe foglalják azzal, hogy a korábbi szerződés rendelkezéseit hatályon kívül helyezik, mely rendelkezések helyére a jelen szerződés rendelkezései lépnek.

Bevezető:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján helyben biztosítható közfeladat a köztemető kialakítása és fenntartása. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (Temető törvény) 3. § b) pontja szerint köztemető az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető vagy temetőrész, amelyben az önkormányzat - a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján - a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

A Temető törvény 5. § (3) bekezdése alapján a köztemető fenntartója a települési önkormányzat. A törvény 6. § (3) bekezdése alapján a temető tulajdonosa köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni. E feladatait saját maga, illetve – szerződés alapján – gazdálkodó szervezet útján, kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján is elláthatja.

I. A szerződés tárgya

1. Etyek Nagyközség Önkormányzata - a Temető törvény, a törvény végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Kormányrendelet, valamint a temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 7/2023. (III. 27.) önkormányzati rendelet alapján, valamint figyelemmel a köztemető fenntartására vonatkozóan az Etyek Római Katolikus Plébániával és az

Etyeki Református Egyházközséggel kötött megállapodásra – jelen szerződésben foglaltak szerint a köztemető üzemeltetését az Iharos Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. útján látja el.

2. A tevékenység gyakorlásának helye:
 - Etyek Nagyközség tulajdonában álló, Etyek, belterület 1003/1. hrsz.-ú, 5625 m² nagyságú temető területe,
 - az Etyek Római Katolikus Plébánia tulajdonában álló, Etyek, belterület 1003/2. hrsz.-ú, 2.5464 ha nagyságú temető területe, továbbá
 - az Etyeki Református Egyházközség tulajdonában álló, Etyek belterület 1004 hrsz.-ú 7066 m² nagyságú temető területe.
3. Felek kölcsönösen megállapítják, hogy Üzemeltető jelenleg is üzemelteti és kezeli a fent említett köztemetőt, erre tekintettel birtokba adási eljárásra nincs szükség.

II. A jogviszony tartama

Jelen szerződést a Szerződő Felek 2020. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tartó határozott időre kötik.

III. Szerződő Felek temetőüzemeltetéssel és fenntartással kapcsolatos jogai és kötelezettségei

1. Üzemeltető az alább felsorolt tevékenységeket köteles ellátni a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések, továbbá Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének önkormányzati rendeleteiben meghatározottakat figyelembe véve.
2. Köteles a temetőt és létesítményeit rendeltetésre alkalmas, üzemképes, rendezett és tiszta állapotban tartani, illetve tartatni, ezen belül:
 - a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, és a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét,
 - b) biztosítja az eltemetés, és az urnaelhelyezés feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést, a sírhely kiadásáról (sírásás) való gondoskodást,
 - c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit,
 - d) biztosítja a ravatalozó és a kiszolgáló helyiségek karbantartását, javítását; takarítását és szükség szerint fertőtlenítését,
 - e) biztosítja a ravatalozó technikai berendezései, a tárolók, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását és működteti azokat,
 - f) halott hűtőt üzemeltet,
 - g) gondoskodik a köztemetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, átadásáról és megfelelő hűtésükről,
 - h) biztosítja a temető nyitását, zárását,
 - i) megőrzi a nyilvántartó könyveket, köteles gondoskodni az azokba bejegyzett személyes adatok őrzéséről, biztonságáról. A nyilvántartó könyvbe a rendelkezésre jogosult személy és az eljárást lefolytató illetékes hatóság (így a temetkezési szolgáltatást engedélyező hatóság), illetve bíróság nyerhet betekintést, a halottak nevééről, a temetés időpontjáról és a temetkezés helyéről azonban tájékoztatást lehet kérni az üzemeltetőtől,

- j) tájékoztatja a temetőlátogatókat, gondoskodik az ügyfélfogadásról,
- k) kijelöli a temetési helyeket,
- l) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, tisztán tartását és síkosság mentesítését, szükség esetén a hó eltakarítást; a gyomirtást és a zöldterület karbantartását,
- m) kijelöli a hulladék összegyűjtésére és tárolására szolgáló helyeket, rendszeresen összegyűjti és elszállítja a hulladékot, gondoskodik annak elhelyezéséről és kezeléséről,
- n) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról,
- o) összehangolja a temetéseket, a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását,
- p) gondoskodik az ügyfélfogadásról,
- q) gondoskodik az elhunytak exhumálásáról, a visszahantolásról, illetve szükség esetén az újratemetésről,
- r) üzemelteti és karbantartja a temető nyilvános illemhelyét.

A b), e), f), g) és q) pontokban foglalt feladatokhoz az Üzemeltető kötelezően biztosítja a szakszemélyzetét és berendezéseit.

3. Nem tartozik az ellátandó feladatok közé az Etyek Római Katolikus Plébánia, és az Etyeki Református Egyházközség tulajdonában lévő temetők lezárt részének üzemeltetése.
4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a temető üzemeltetésével összefüggő közüzemi költségek az Üzemeltetőt terhelik. A közüzemi díjakat (víz, elektromos áram) Üzemeltető a szolgáltató felé tartozik megfizetni. Amennyiben Üzemeltetőnek felróható okból (pl. a közüzemi díjak nem fizetése miatt) a szolgáltató megszünteti a közüzemi szerződést, az ebből eredő kárt és a visszakötés, illetve a visszakötéshez esetlegesen szükséges közműfejlesztés díját Üzemeltető köteles viselni. Üzemeltető köteles évente, minden év július 31-ig Megrendelők felé írásban igazolni, hogy a közüzemi szolgáltatók felé fizetendő közüzemi díj tartozása nem áll fenn.
5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Üzemeltető a temető és a temetővel kapcsolatos vagyontárgyakat a tőle elvárható szakértelemmel és gondossággal, rendeltetésüknek megfelelően köteles használni.
Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzatot terhelő költségek a következők: köztemetés, infrastrukturális beruházások, elektromos áram- és vízvezeték hálózat rekonstrukció, csere, csőtörés javítás, a ravatalozó és az utak felújítása, karbantartása, a ravatalozó berendezési tárgyainak cseréje, az önkormányzati temetőrészben a sírokat veszélyeztető vagy előregedett fák kivágása.
Szerződő Felek rögzítik, hogy az Etyek Római Katolikus Plébániát terhelő költségek a következők: A Római Katolikus Egyház tulajdonát képező temetőrészben a sírokat veszélyeztető, vagy előregedett fák kivágása.
Szerződő Felek rögzítik, hogy az Etyeki Református Egyházközséget terhelő költségek a következők: A Református Egyház tulajdonát képező temetőrészben a sírokat veszélyeztető, vagy előregedett fák kivágása.

6. Üzemeltető tudomásul veszi, hogy kolumbáriumfal létesítése csak az Önkormányzat, a temetőben történő egyéb fejlesztés csak a Megrendelők előzetes írásbeli, tulajdonosi hozzájárulásával, az Önkormányzattal egyeztetett módon történhet.
7. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is nyújt, és a lakossági igényeket kielégítő telephelyet működtet (Biatorbágy, Bicske). Üzemeltető köteles az Önkormányzati rendeletben meghatározott, a temetkezési szolgáltatókat terhelő díjakat megfizetni, és a könyvelésében a köztemető üzemeltetésétől elkülönítetten szerepeltetni.

Üzemeltető köteles:

- a) az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására az önkormányzat által elfogadott számviteli szabályzatot alkalmazni;
 - b) az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az önkormányzatot évente (a tárgyévet követő január 30. napjáig) beszámoló formájában tájékoztatni.
8. A feladatellátáshoz szükséges eszközök minőségi és mennyiségi követelményei vonatkozásában a Szerződő Felek rögzítik, hogy Üzemeltető vállalja a tulajdonában álló halottszállító gépkocsi rendelkezésben tartását, továbbá gondoskodik arról, hogy a szertartásokat végző alkalmazottak kulturált, együttérző magatartása, ápolt megjelenése a szertartások természetes velejárója legyen.
 9. Üzemeltető a tájékoztatás és az ellenőrzés elősegítése érdekében az éves beszámoló benyújtásával egyidejűleg, a temetőrészekben az adott évre vonatkozóan tervbe vett és elvégzendő munkákról ütemtervet küld a Megrendelőknek.
 10. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek, megfelelő időben, lehetőleg előzetesen tájékoztatják egymást minden olyan kérdéssel (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
 11. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőket haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. Üzemeltető tudomásul veszi, hogy az értesítés elmulasztásából eredő kárért mindennemű felelősséget vállal.
 12. Megrendelők a szerződés teljes időtartama alatt jogosultak a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak ellenőrzésére. Ennek keretén belül a szerződés III. pontjában foglalt feladatok ellátását saját maga, vagy az általa megbízott személy (pl. szakértő) útján is megvizsgálhatja.

IV. A szolgáltatás finanszírozása

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy Etyek Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének mindenkor hatályos, a temetőről és temetkezéssről szóló rendeletében meghatározott sírhely, és urnasírhely megváltási díjak az érintett temető tulajdonosát illetik.

2. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a helyi rendelet 2. mellékletében meghatározott temetkezési díjakat (temető fenntartási hozzájárulás, temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak) Üzemeltető jogosult beszedni, Üzemeltető bevételeit képezik.
3. Üzemeltető a szerződésben rögzített feladatok elvégzéséért összesen évi 390.000 Ft + Áfa, azaz háromszázkilencvenezer forint + Áfa díjat számol fel Megrendelők felé egyenlő arányban. Megrendelők minden év december 31. napjáig teljesítik az Üzemeltető által részükre kiállított számla ellenében, az Üzemeltető által megjelölt bankszámlaszámra, utalás útján a szolgáltatási díjat.

V. A szerződés megszűnésére, és módosítására vonatkozó rendelkezések

1. A Szerződő Felek a szerződést 6 hónapos felmondási idővel, indokolás nélkül felmondhatják.
2. Amennyiben Üzemeltető a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit súlyosan megszegi, úgy Megrendelők együttesen jogosultak a szerződést rendkívüli felmondással felmondani. Ebben az esetben a szerződés az újabb Üzemeltetővel megkötött szerződés alapján kitűzött birtokbaadás napjával szűnik meg.
3. Súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben az Üzemeltető
 - a jogszabályokban foglalt előírásokat sorozatosan megsérti,
 - ha az ellenőrzést végző olyan hiányosságot, jogszabálysértést tapasztal, amely ki nem javítható és ezzel a szerződésben foglaltak jelentősen sérülnek,
 - a szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan, vagy rendszeresen megsérti, és ezért a szerződés további fenntartása nem áll Megrendelők érdekében.
4. A szerződés bármilyen módon történő megszűnése esetén a Szerződő Felek elszámolnak egymással. Az elszámolás a teljesített szolgáltatások ellenértékén alapul.
5. Felek rögzítik, hogy jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítására kizárólag együttesen, írásban jogosultak.

VI. Záró rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), valamint az I.1. pontban megjelölt jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
2. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglaltak tekintetében vitás kérdéseiket igyekeznek elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások során rendezni.
3. Jelen szerződés magyar nyelven, 6 számozott oldalon, 5 eredeti példányban készült, melyből 2 eredeti példány Etyek Nagyközség Önkormányzatát, a további 3 eredeti példányból 1 eredeti példány az Etyek Római Katolikus Plébániát, 1 eredeti példány az Etyeki Református Egyházközséget, 1 eredeti példány az Üzemeltetőt illeti.

4. Felek tudomásul veszik, hogy jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződés a Székesfehérvári Egyházmegyei Hivatal jóváhagyásával érvényes.
5. Szerződő felek a jelen okiratot elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Etyek,

Sipos Dániel lelkész
Etyeki Református Egyházközség

Mészáros Péter plébános
Etyek Római Katolikus Plébánia

Zólyomi Tamás polgármester
Etyek Nagyközség Önkormányzata

dr. Gerencsér Balázs ügyvezető
Iharos Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Sávai Rita
pénzügyi csoportvezető